

Договор оказания услуг на разработку дизайн проекта № _____

г. Москва

«___» _____ 2017 г.

Гражданин _____, зарегистрированный по адресу: _____, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны и ООО «ИМПЕРИЯ-СТРОЙ», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании свидетельства о государственной регистрации №_1167746548738 от 08.06.2016 г., выданного Инспекцией Федеральной Налоговой Службы №46, в лице Генерального директора Дамер Тимура Сергеевича с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Основные понятия

1.1. Дизайн-проект - комплекс услуг, по разработке концепции художественного оформления интерьера, выполняющийся согласно Творческому заданию, а также на основании письменных пожеланий Заказчика, которые он может вносить в ходе работ в порядке, предусмотренном Договором. Заказчик получает Дизайн-проект в виде альбома.

1.2. Творческое задание — список основных пожеланий к дизайну, которыми руководствуется Исполнитель при разработке дизайн-проекта. Творческое задание готовится Исполнителем по результатам первоначального обсуждения дизайна с Заказчиком.

2. Предмет договора

2.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется разработать Дизайн-проект объекта расположенного по адресу: _____, общей площадью _____ м², в соответствии с Творческим заданием.

2.2. Заказчик обязуется принять и оплатить предусмотренные Договором работы.

2.3. Полный возврат стоимости проекта, при заказе ремонта.

3. Сроки изготовления дизайн-проекта

3.1. Ориентировочный срок разработки Дизайн-проекта составляет 31 рабочих дней с момента получения Исполнителем предоплаты и утверждения Творческого задания, с правом досрочного выполнения.

3.2. Срок может быть продлен Исполнителем при внесении изменений Заказчиком в Творческое задание.

4. Стоимость изготовления дизайн-проекта и порядок расчетов

4.1. Стоимость разработки Дизайн-проекта составляет _____ рубля (_____ рублей 00 коп.) из расчета 800 рублей м².

4.2. Не позднее 3 (Трех) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Заказчик оплачивает 50% от общей стоимости разработки Дизайн-проекта (Предоплата).

4.3. Остаток оплаты Заказчик оплачивает в течение 3-х дней после подписания акта приема-сдачи работ.

5. Порядок выполнения работ

5.1. После заключения Договора Исполнитель осматривает объект, проводит фотосъемку объекта и делает необходимые замеры.

5.2. Заказчик в течение 3 дней с даты заключения настоящего договора передает Исполнителю копии имеющейся технической документации (план БТИ, экспликации, при необходимости проектную документацию).

5.3. После осмотра объекта Исполнитель и Заказчик встречаются для обсуждения дизайна на территории исполнителя.

5.4. В течение 3 дней Исполнитель готовит Творческое задание и направляет его для согласования и утверждения Заказчику.

5.5. После утверждения Творческого задания и планировочного решения Исполнитель предоставляет Заказчику первоначальный эскиз.

5.6. Стороны обсуждают эскиз и, при необходимости, Заказчик вносит коррективы в предложенный дизайн в рамках Творческого задания.

5.7. Всего Исполнитель может предоставить Заказчику не более 3 разных эскизов, работа над которыми происходит согласно пунктам 5.4. 5.5 Договора. Если после этого Заказчик не утверждает ни один из предложенных Эскизов, он может либо:

в рамках настоящего договора уведомить Исполнителя о необходимости выполнить дополнительные эскизы за отдельную плату, либо расторгнуть Договор с правом удержания Исполнителем предоплаты.

5.8. После утверждения проекта Исполнителем готовится рабочая документация для передачи Заказчику (подлежит уточнению при заключении договора):

- титульный лист;
- ведомость рабочих чертежей;
- обмерный план;
- план демонтажа;
- план монтажа стен;
- план после перепланировки;
- план расположения мебели;
- план проемов с указанием размеров;
- план сантех.оборудования;
- план размещения розеток и мебели;
- план размещения розеток с привязками;
- план потолков;
- план размещения светильников и мебели;
- план размещения светильника с привязками;
- план групп включения;
- план размещения выключателей с привязками;
- план размещения систем вентиляции и кондиционирования;
- план напольных покрытий, спецификация материалов;
- план электрических теплых полов;
- план отделки помещения, спецификация материалов;
- развертка сан.узла с душевой, спецификация материалов;
- развертка сан.узла с джакузи, спецификация материалов;
- помещение с душевой и джакузи, расположение розеток на развертках;
- предложение планировочного решения с приблизительной расстановкой мебели и оборудования, разработка стилиевой концепции;
- план размещения слаботочных сетей (отображает места расположения розеток для подключения телевизора, видеопроектора, акустической системы (размещение колонок), телефона, Интернета);
- чертежи заказных изделий (выполняются в случае необходимости, за дополнительную плату);



IMPERIA
STROI

5.9. По окончании работ над Дизайн-проектом Исполнитель уведомляет об этом Заказчика по электронной почте или в смс сообщении. Заказчик обязуется не позднее 3 (Трех) рабочих дней после получения уведомления принять Дизайн-проект и подписать акт приема-сдачи работ или предоставить список конкретных замечаний к Дизайн-проекту в письменном виде. В противном случае работа считается принятой автоматически.

5.10. После полной оплаты стоимости работ предусмотренных настоящим договором Заказчиком, Исполнитель передает один цветной альбом с Дизайн-проектом.

6. Срок действия договора

6.1. Исполнитель выполнит работы в срок до «___» _____ 2017г., при условии своевременной оплаты и исполнения обязательств Заказчиком.

6.2. За нарушение согласованных сроков предоставления материалов, окончания работы, виновная сторона выплачивает штраф в размере 0,1 % от суммарной стоимости работ в сутки, но не более 10% от суммарной стоимости работ в целом.

6.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до момента подписания акта выполненных работ.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.3. Прочие условия, не оговоренные в Договоре, определяются законодательством РФ.

8. Почтовые и банковские реквизиты сторон

«Подрядчик»: ООО «ИМПЕРИЯ-СТРОЙ»

Юридический адрес: 107076 г. Москва, ул. Колодезный
переулок, д. 14, пом. 14, ком. 41
Почтовый адрес: 142750 г. Москва, ул. Авиаконструктора
Петлякова (п Внуковское), д. 25, кв. 452

Тел. – 8 (495) 256-45-42

e-mail – info@imperia-stroi.ru

Счёт №: 40702810701500011570

Наименование: ООО "ИС"

ИНН: 9718012143

КПП: 771801001

Реквизиты банка:

Название: ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"

ИНН: 7706092528

КПП: 770543002

БИК: 044525999

Город: Москва

Корр. счёт: 30101810845250000999

в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО

«Заказчик»: _____

Дата рождения: _____

Место рождения: _____

Паспорт РФ: _____

Выдан: _____

Код подразделения: _____

Дата выдачи: _____

Зарегистрирован: _____

Подрядчик:

Дамер Т.С./ _____ /

М.П.

Заказчик:

_____/ _____ /